

<b>SISTEMA RUBRO AGUA (TUBERIAS Y MANGUERAS + ROCIADORES)</b>	<b>NORMA</b>	<b>PRECIO VENTA</b>
		<b>IVA Incluido</b>

### RUBRO AGUA ANUAL

RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo)	IRAM 3546	\$ 5.262,00	*(1)
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE VALVULA DE INCENDIO	IRAM 3546	\$ 3.533,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE BOCA DE IMPULSIÓN	IRAM 3546	\$ 3.533,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE VALVULA INTERCEPTORA y RETENCIÓN	IRAM 3546	\$ 3.533,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN/PRUEBA DE ABASTECIMINETO DE AGUA	IRAM 3546	\$ 4.908,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN/PRUEBA DE EQUIPO DE BOMBAS CONTRA INCENDIO	IRAM 3546	\$ 8.835,00	*(2)
PRUEBA HIDRAULICA DE MANGUERAS	IRAM 3594	\$ 2.355,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN DE SISTEMA ROCIADORES POR PISO O ECA	IRAM 3546	\$ 24.542,00	*(3)

### RUBRO AGUA MENSUAL

RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA <b>MENSUAL</b> DEL SISTEMA TUBERIAS Y MANGUERAS	IRAM 3546	\$ 235,00	*(4)
RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA <b>MENSUAL</b> DEL SISTEMA ABASTECIMIENTO DE AGUA	IRAM 3546	\$ 3.533,00	*(5)
RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA <b>MENSUAL</b> DEL SISTEMABOMBAS CONTRA INCENDIO	IRAM 3546	\$ 5.496,00	
RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA <b>MENSUAL</b> DEL SISTEMA ROCIADORES	IRAM 3546	\$ 5.496,00	*(6)

<b>COTIZADOR:</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>PRECIO UNIT</b>	<b>PRECIO TOTAL</b>	
RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo)	1	\$ 5.262,00	\$ 5.262,00	*(7)
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE VALVULA DE INCENDIO	10	\$ 3.533,00	\$ 35.330,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE BOCA DE IMPULSIÓN	1	\$ 3.533,00	\$ 3.533,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE VALVULA INTERCEPTORA y RETENCIÓN	2	\$ 3.533,00	\$ 7.066,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN/PRUEBA DE ABASTECIMINETO DE AGUA	1	\$ 4.908,00	\$ 4.908,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN/PRUEBA DE EQUIPO DE BOMBAS CONTRA INCENDIO	0	\$ 8.835,00	\$ 0,00	
PRUEBA HIDRAULICA DE MANGUERAS	10	\$ 2.355,00	\$ 23.550,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN DE SISTEMA ROCIADORES POR PISO O ECA	0	\$ 24.542,00	\$ 0,00	
RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA <b>MENSUAL</b> DEL SISTEMA TUBERIAS Y MANGUERAS	3	\$ 2.353,00	\$ 7.059,00	*(8)
RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA <b>MENSUAL</b> DEL SISTEMA ABASTECIMIENTO DE AGUA	3	\$ 3.533,00	\$ 10.599,00	
RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA <b>MENSUAL</b> DEL SISTEMABOMBAS CONTRA INCENDIO	0	\$ 5.496,00	\$ 0,00	
RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA <b>MENSUAL</b> DEL SISTEMA ROCIADORES	0	\$ 5.496,00	\$ 0,00	
		<b>TOTAL:</b>	<b>\$ 97.307,00</b>	

### DESCUENTOS:

DE 1 A 15 BIE	0%
DE 16 A 30 BIE	5%

DE 31 A 60 BIE	10%
MAS DE 60 BIE	15%

## ACARACIÓN

En esta lista no esta incluido el costo por adecuación a la legislación vigente en el lugar de aplicación.  
 como ser Gastos por carga de informes en sistema AGC (res405/agc/2019) oblea qr  
 ó encomiendas profesionales de cada jurisdicción

- \* (1) inspección inicial para determinar cantidad, tipo y característica del sistema
- \* (2) ya sea bombas jockey o equipo hidroneumático
- \* (3) MANTENIMIENTO ANUAL RED SPRINKLERS por nivel (x piso - hasta 300 rociadores o Por Estacion de Alarma)  
 incluye ensayo de respuesta de rociadores por muestreo,
- \* (4) en el caso de sistemas de cañería seca ó alimentación por tanque por gravedad solo se exigen 3 visitas mensuales
- \* (5) SUMAR CANT VALVULAS DE INCENDIO + CANT DE BOCA IMP + CANT MANGUERAS)
- \* (6) POR PISO O ECA
- \* (7) relevamineto inicial para ver detalle del sistema en el caso de renovación se puede descontar este item
- \* (8) Si tiene bombas son 11 visitas, si tiene cañería seca o alimentación por gravedad son 3 visitas

SISTEMA DE DETECCIÓN	NORMA	PRECIO VENTA
		IVA Incluido

### DETECCION ANUAL

RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo)	IRAM 3546	\$ 5.262,00	*(1)
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA DE PANEL	IRAM 3546	\$ 21.990,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE DETECTOR	IRAM 3546	\$ 1.416,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE AVISADOR	IRAM 3546	\$ 1.416,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE MODULO	IRAM 3546	\$ 1.416,00	

### DETECCION MENSUAL

RECORRIDO/INSPECCIÓN/LIMPIEZA MENSUAL DEL SISTEMA X DISPOSITIVO(*)	IRAM 3546	\$ 322,00	*(2)
--	-----------	-----------	------

COTIZADOR:	CANTIDAD	PRECIO UNIT	PRECIO TOTAL	
RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo)	1	\$ 5.262,00	\$ 5.262,00	*(3)
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA DE PANEL	1	\$ 21.990,00	\$ 21.990,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE DETECTOR	20	\$ 1.416,00	\$ 28.320,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE AVISADOR	6	\$ 1.416,00	\$ 8.496,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE MODULO	0	\$ 1.416,00	\$ 0,00	
RECORRIDO/INSPECCIÓN/LIMPIEZA MENSUAL DEL SISTEMA	11	\$ 8.694,00	\$ 95.634,00	*(4)
		<b>TOTAL:</b>	<b>\$ 159.702,00</b>	

### DESCUENTOS:

DE 1 A 30 DISPOSITIVOS	0%
DE 31 A 60 DISPOSITIVOS	5%
DE 61 A 100 DISPOSITIVOS	10%
MAS DE 100 DISPOSITIVOS	15%

### REPUESTOS Y AMPLIACIONES

PANEL ALARMA 2 ZONAS	IRAM 3501	USD 550,00	* INSTALADO
PANEL ALARMA 4 ZONAS	IRAM 3501	USD 620,00	* INSTALADO
PANEL ALARMA 8 ZONAS	IRAM 3501	USD 690,00	* INSTALADO
PANEL ALARMA INTELIGENTE de 1 lazo	IRAM 3501	USD 2.910,00	* INSTALADO
BATERIA 7 a/h para PANEL DE CONTROL	IRAM 3501	USD 40,00	* INSTALADO
AVISADOR MANUAL ALARMA CONVENCIONAL	IRAM 3501	USD 40,00	* INSTALADO

AVISADOR MANUAL ALARMA INTELIGENTE	IRAM 3501	USD 96,00	* INSTALADO
SIRENA	IRAM 3501	USD 54,00	* INSTALADO
SIRENA C/LUZ ESTROBOSCOPICA	IRAM 3501	USD 98,00	* INSTALADO
DETECTOR CONVENCIONAL	IRAM 3501	USD 43,00	* INSTALADO
DETECTOR INTELIGENTE	IRAM 3501	USD 94,00	* INSTALADO
PULSADOR DE ABORTO DE EXTINCION	IRAM 3501	USD 42,00	* INSTALADO
PULSADOR DE DISPARO DE EXTINCION	IRAM 3501	USD 42,00	* INSTALADO
Material + Mano Obra TENDIDO CANERIA POR PUNTO	IRAM 3501	\$ 8.990,00	
Material + Mano Obra CABLEADO POR PUNTO	IRAM 3501	\$ 6.118,00	
Material + Mano Obra MONTAJE/CONEXIONADO POR PUNTO	IRAM 3501	\$ 2.795,00	
ENSAYON DE HERMETICIDAD DE RECINTO (door fan test)	IRAM 3501/3546	\$ 158.490,00	

**NOTA:**

LOS PRECIOS DE MATERIAL NUEVO SON DE REFERENCIA. YA QUE HAY PROBLEMAS DE DISPONIBILIDAD EN EL MERCADO

\* (1) inspección inicial para determinar cantidad, tipo de dispositivos y característica del sistema

\* (2) SUMAR CANT PANEL + CANT DE DETECTOR + CANT PULSADOR + CANT MODULOS

\* (3) relevamiento inicial para ver detalle del sistema en el caso de renovación se puede descontar este ítem

\* (4) Se multiplica cantidad de meses por suma de dispositivos

SISTEMA DE EXTINCIÓN POR GASES	NORMA	PRECIO VENTA
		IVA Incluido

### EXTINCION x GASES ANUAL

RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo)	IRAM 3546	\$ 5.262,00	*(1)
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA DE PANEL DE SISTEMA DE GASES	IRAM 3546	\$ 13.352,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE MODULO DE DISPARO	IRAM 3546	\$ 1.416,00	
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE DETECTOR	IRAM 3546	\$ 1.416,00	
MANTENIM. ANUAL DE CILINDRO/VALVULA HALOGENADO	IRAM 3546	\$ 17.290,00	
MANTENIM ANUAL DE CILINDRO/VALVULA CO2	IRAM 3546	\$ 11.546,00	
MANTENIM ANUAL DE CILINDRO/VALVULA PILOTO	IRAM 3546	\$ 5.063,00	
MANTENIM ANUAL DE COLECTOR	IRAM 3546	\$ 1.924,00	
MANTENIM ANUAL DE CEPO DE SUJECION	IRAM 3546	\$ 1.924,00	

### EXTINCION x GASES MENSUAL

RECORRIDO/INSPECCIÓN/LIMPIEZA MENSUAL DEL SISTEMA	IRAM 3546	\$ 6.782,00	*(2)
---	-----------	-------------	------

COTIZADOR:	CANTIDAD	PRECIO UNIT	PRECIO TOTAL
RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo)	1	\$ 5.262,00	\$ 5.262,00
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA DE PANEL DE SISTEMA DE GASES	1	\$ 13.352,00	\$ 13.352,00
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE MODULO DE DISPARO	1	\$ 1.416,00	\$ 1.416,00
MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE DETECTOR	2	\$ 1.416,00	\$ 2.832,00
MANTENIM. ANUAL DE CILINDRO/VALVULA HALOGENADO	0	\$ 17.290,00	\$ 0,00
MANTENIM ANUAL DE CILINDRO/VALVULA CO2	1	\$ 11.546,00	\$ 11.546,00
MANTENIM ANUAL DE CILINDRO/VALVULA PILOTO	1	\$ 5.063,00	\$ 5.063,00
MANTENIM ANUAL DE COLECTOR	1	\$ 1.924,00	\$ 1.924,00
MANTENIM ANUAL DE CEPO DE SUJECION	1	\$ 1.924,00	\$ 1.924,00
RECORRIDO/INSPECCIÓN/LIMPIEZA MENSUAL DEL SISTEMA	11	\$ 6.782,00	\$ 74.602,00
		<b>TOTAL:</b>	<b>\$ 117.921,00</b>

### REPARACIONES, ENSAYOS Y EVENTUALES REPUESTOS

PRUEBA HIDRAULICA CILINDRO	IRAM 2529	\$ 3.149,30
ANALISIS CROMATOGRAFICO P/DETERMINACION DE PUREZA		\$ 13.700,00
KG CO2		\$ 630,00
KG HEPTAFLUOROPRANO (en merma=15% o faltante)		USD 106,00
KG NOVEC		USD 106,00

MANGUERON CONECTOR CILINDRO/DESCARGA		\$ 7.340,00
VALVULA CO2 1" MANUAL/NEUMATICA (referencia)		\$ 56.034,00
VALVULA CO2 1" MANUAL/SOLENOIDE (referencia)		\$ 77.645,00
KIT REPUESTOS P/VALVULA CO2 1" (referencia)		\$ 16.370,00
VALVULA SOLENOIDE TIPO JEFFERSON		\$ 16.370,00
VALVULA TIPO GAMMA P/FM200		USD 2.210,00
KIT REPUESTOS P/VALVULA TIPO GAMMA P/FM200		USD 890,00
RECORRIDO SISTEMA DISPARO x CONTRAPESO		\$ 12.908,00
PINTURA CILINDRO		\$ 2.175,00
ENSAYON DE HERMETICIDAD DE RECINTO (door fan test)	IRAM 3501/3546	\$ 158.490,00

**NOTA:**

LOS PRECIOS DE MATERIAL NUEVO Y AGENTE  
EXTINTOR SON DE REFERENCIA. YA QUE HAY  
PROBLEMAS DE DISPONIBILIDAD EN EL MERCADO

\*(1) inspección inicial para determinar cantiad, tipo de cilindro y caracteristica del sistema

\*(2) precio mensual por todo el sistema incluye pesaje de cilindros