

| SISTEMA RUBRO AGUA (TUBERIAS Y MANGUERAS + ROCIADORES) | NORMA | PRECIO VENTA |
|---|--------------|---------------------|
| | | IVA Incluido |

| RUBRO AGUA ANUAL | | | |
|--|-----------|--------------|------|
| RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo) | IRAM 3546 | \$ 7.326,00 | *(1) |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE VALVULA DE INCENDIO | IRAM 3546 | \$ 4.920,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE BOCA DE IMPULSIÓN | IRAM 3546 | \$ 4.920,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE VALVULA INTERCEPTORA y RETENCIÓN | IRAM 3546 | \$ 4.920,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN/PRUEBA DE ABASTECIMINETO DE AGUA | IRAM 3546 | \$ 6.832,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN/PRUEBA DE EQUIPO DE BOMBAS CONTRA INCENDIO | IRAM 3546 | \$ 12.301,00 | *(2) |
| PRUEBA HIDRAULICA DE MANGUERAS | IRAM 3594 | \$ 3.280,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN DE SISTEMA ROCIADORES POR PISO O ECA | IRAM 3546 | \$ 34.170,00 | *(3) |

| RUBRO AGUA MENSUAL | | | |
|---|-----------|-------------|------|
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA MENSUAL DEL SISTEMA TUBERIAS Y MANGUERAS | IRAM 3546 | \$ 328,00 | *(4) |
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA MENSUAL DEL SISTEMA ABASTECIMIENTO DE AGUA | IRAM 3546 | \$ 4.920,00 | *(5) |
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA MENSUAL DEL SISTEMABOMBAS CONTRA INCENDIO | IRAM 3546 | \$ 7.652,00 | |
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA MENSUAL DEL SISTEMA ROCIADORES | IRAM 3546 | \$ 7.652,00 | *(6) |

| COTIZADOR: | CANTIDAD | PRECIO UNIT | PRECIO TOTAL | |
|---|-----------------|--------------------|----------------------|------|
| RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo) | 1 | \$ 7.326,00 | \$ 7.326,00 | *(7) |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE VALVULA DE INCENDIO | 10 | \$ 4.920,00 | \$ 49.200,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE BOCA DE IMPULSIÓN | 1 | \$ 4.920,00 | \$ 4.920,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/PRUEBA/LIMPIEZA DE VALVULA INTERCEPTORA y RETENCIÓN | 2 | \$ 4.920,00 | \$ 9.840,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN/PRUEBA DE ABASTECIMINETO DE AGUA | 1 | \$ 6.832,00 | \$ 6.832,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN/PRUEBA DE EQUIPO DE BOMBAS CONTRA INCENDIO | 0 | \$ 12.301,00 | \$ 0,00 | |
| PRUEBA HIDRAULICA DE MANGUERAS | 10 | \$ 3.280,00 | \$ 32.800,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/INSPECCIÓN DE SISTEMA ROCIADORES POR PISO O ECA | 0 | \$ 34.170,00 | \$ 0,00 | |
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA MENSUAL DEL SISTEMA TUBERIAS Y MANGUERAS | 3 | \$ 3.283,00 | \$ 9.849,00 | *(8) |
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA MENSUAL DEL SISTEMA ABASTECIMIENTO DE AGUA | 3 | \$ 4.920,00 | \$ 14.760,00 | |
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA MENSUAL DEL SISTEMABOMBAS CONTRA INCENDIO | 0 | \$ 7.652,00 | \$ 0,00 | |
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/PRUEBA MENSUAL DEL SISTEMA ROCIADORES | 0 | \$ 7.652,00 | \$ 0,00 | |
| | | TOTAL: | \$ 135.527,00 | |

| DESCUENTOS: | |
|--------------------|-----|
| DE 1 A 15 BIE | 0% |
| DE 16 A 30 BIE | 5% |
| DE 31 A 60 BIE | 10% |
| MAS DE 60 BIE | 15% |

| ACARACIÓN | | |
|------------------|--|--|
|------------------|--|--|

En esta lista no esta incluido el costo por adecuación a la legislación vigente en el lugar de aplicación. como ser Gastos por carga de informes en sistema AGC (res405/agc/2019) oblea qr ó encomiendas profesionales de cada jurisdicción

*(1) inspección inicial para determinar cantidad, tipo y característica del sistema

*(2) ya sea bombas jockey o equipo hidroneumático

*(3) MANTENIMIENTO ANUAL RED SPRINKLERS por nivel (x piso - hasta 300 rociadores o Por Estacion de Alarma)

incluye ensayo de respuesta de rociadores por muestreo,

*(4) en el caso de sistemas de cañería seca ó alimentación por tanque por gravedad solo se exigen 3 visitas mensuales

*(5) SUMAR CANT VALVULAS DE INCENDIO + CANT DE BOCA IMP + CANT MANGUERAS)

*(6) POR PISO O ECA

*(7) relevamineto inicial para ver detalle del sistema en el caso de renovación se puede descontar este item

*(8) Si tiene bombas son 11 visitas, si tiene cañería seca o alimentación por gravedad son 3 visitas

| SISTEMA DE DETECCIÓN | NORMA | PRECIO VENTA |
|----------------------|-------|--------------|
| | | IVA Incluido |

DETECCION ANUAL

| | | | |
|--|-----------|--------------|-------|
| RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo) | IRAM 3546 | \$ 7.326,00 | * (1) |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA DE PANEL | IRAM 3546 | \$ 30.616,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE DETECTOR | IRAM 3546 | \$ 1.970,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE AVISADOR | IRAM 3546 | \$ 1.970,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE MODULO | IRAM 3546 | \$ 1.970,00 | |

DETECCION MENSUAL

| | | | |
|--|-----------|-----------|-------|
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/LIMPIEZA MENSUAL DEL SISTEMA X DISPOSITIVO(*) | IRAM 3546 | \$ 448,00 | * (2) |
|--|-----------|-----------|-------|

| COTIZADOR: | CANTIDAD | PRECIO UNIT | PRECIO TOTAL | |
|--|----------|---------------|----------------------|-------|
| RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo) | 1 | \$ 7.326,00 | \$ 7.326,00 | * (3) |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA DE PANEL | 1 | \$ 30.616,00 | \$ 30.616,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE DETECTOR | 20 | \$ 1.970,00 | \$ 39.400,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE AVISADOR | 6 | \$ 1.970,00 | \$ 11.820,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE MODULO | 0 | \$ 1.970,00 | \$ 0,00 | |
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/LIMPIEZA MENSUAL DEL SISTEMA | 11 | \$ 12.096,00 | \$ 133.056,00 | * (4) |
| | | TOTAL: | \$ 222.218,00 | |

| DESCUENTOS: | |
|--------------------------|-----|
| DE 1 A 30 DISPOSITIVOS | 0% |
| DE 31 A 60 DISPOSITIVOS | 5% |
| DE 61 A 100 DISPOSITIVOS | 10% |
| MAS DE 100 DISPOSITIVOS | 15% |

| REPUESTOS Y AMPLIACIONES | | | |
|--|----------------|---------------|-------------|
| PANEL ALARMA 2 ZONAS | IRAM 3501 | USD 550,00 | * INSTALADO |
| PANEL ALARMA 4 ZONAS | IRAM 3501 | USD 620,00 | * INSTALADO |
| PANEL ALARMA 8 ZONAS | IRAM 3501 | USD 690,00 | * INSTALADO |
| PANEL ALARMA INTELIGENTE de 1 lazo | IRAM 3501 | USD 2.910,00 | * INSTALADO |
| BATERIA 7 a/h para PANEL DE CONTROL | IRAM 3501 | USD 40,00 | * INSTALADO |
| AVISADOR MANUAL ALARMA CONVENCIONAL | IRAM 3501 | USD 40,00 | * INSTALADO |
| AVISADOR MANUAL ALARMA INTELIGENTE | IRAM 3501 | USD 96,00 | * INSTALADO |
| SIRENA | IRAM 3501 | USD 54,00 | * INSTALADO |
| SIRENA C/LUZ ESTROBOSCOPICA | IRAM 3501 | USD 98,00 | * INSTALADO |
| DETECTOR CONVENCIONAL | IRAM 3501 | USD 43,00 | * INSTALADO |
| DETECTOR INTELIGENTE | IRAM 3501 | USD 94,00 | * INSTALADO |
| PULSADOR DE ABORTO DE EXTINCION | IRAM 3501 | USD 42,00 | * INSTALADO |
| PULSADOR DE DISPARO DE EXTINCION | IRAM 3501 | USD 42,00 | * INSTALADO |
| Material + Mano Obra TENDIDO CAÑERIA POR PUNTO | IRAM 3501 | \$ 13.680,00 | |
| Material + Mano Obra CABLEADO POR PUNTO | IRAM 3501 | \$ 9.305,00 | |
| Material + Mano Obra MONTAJE/CONEXIONADO POR PUNTO | IRAM 3501 | \$ 4.250,00 | |
| ENSAYON DE HERMETICIDAD DE RECINTO (door fan test) | IRAM 3501/3546 | \$ 247.000,00 | |

NOTA:
LOS PRECIOS DE MATERIAL NUEVO SON DE REFERENCIA. YA QUE HAY PROBLEMAS DE DISPONIBILIDAD EN EL MERCADO. COMO ASI TAMBIEN CONSULTAR CON EL PROVEEDOR EL VALOR QUE TOMA EL DOLAR

* (1) inspección inicial para determinar cantiad, tipo de dispositivos y característica del sistema

* (2) SUMAR CANT PANEL+CANT DE DETECTOR + CANT PULSADOR+ CANT MODULOS)

* (3) relevamineto inicial para ver detalle del sistema en el caso de renovación se puede descontar este item

* (4) Se multiplica cantidad de meses por suma de dispositivos

| SISTEMA DE EXTINCION POR GASES | NORMA | PRECIO VENTA |
|--------------------------------|-------|---------------------|
| | | IVA Incluido |

EXTINCION x GASES ANUAL

| | | | |
|--|-----------|--------------|------|
| RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo) | IRAM 3546 | \$ 7.326,00 | *(1) |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA DE PANEL DE SISTEMA DE GASES | IRAM 3546 | \$ 18.590,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE MODULO DE DISPARO | IRAM 3546 | \$ 1.970,00 | |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE DETECTOR | IRAM 3546 | \$ 1.970,00 | |
| MANTENIM. ANUAL DE CILINDRO/VALVULA HALOGENADO | IRAM 3546 | \$ 24.080,00 | |
| MANTENIM ANUAL DE CILINDRO/VALVULA CO2 | IRAM 3546 | \$ 16.080,00 | |
| MANTENIM ANUAL DE CILINDRO/VALVULA PILOTO | IRAM 3546 | \$ 7.050,00 | |
| MANTENIM ANUAL DE COLECTOR | IRAM 3546 | \$ 2.680,00 | |
| MANTENIM ANUAL DE CEPO DE SUJECION | IRAM 3546 | \$ 2.680,00 | |

EXTINCION x GASES MENSUAL

| | | | |
|---|-----------|-------------|------|
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/LIMPIEZA MENSUAL DEL SISTEMA | IRAM 3546 | \$ 9.442,00 | *(2) |
|---|-----------|-------------|------|

| COTIZADOR: | CANTIDAD | PRECIO UNIT | PRECIO TOTAL |
|--|----------|---------------|----------------------|
| RELEVAMIENTO INICIAL (mínimo) | 1 | \$ 7.326,00 | \$ 7.326,00 |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA DE PANEL DE SISTEMA DE GASES | 1 | \$ 18.590,00 | \$ 18.590,00 |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE MODULO DE DISPARO | 1 | \$ 1.970,00 | \$ 1.970,00 |
| MANTENIMIENTO/REVISIÓN/LIMPIEZA/PRUEBA DE DETECTOR | 2 | \$ 1.970,00 | \$ 3.940,00 |
| MANTENIM. ANUAL DE CILINDRO/VALVULA HALOGENADO | 0 | \$ 24.080,00 | \$ 0,00 |
| MANTENIM ANUAL DE CILINDRO/VALVULA CO2 | 1 | \$ 16.080,00 | \$ 16.080,00 |
| MANTENIM ANUAL DE CILINDRO/VALVULA PILOTO | 1 | \$ 7.050,00 | \$ 7.050,00 |
| MANTENIM ANUAL DE COLECTOR | 1 | \$ 2.680,00 | \$ 2.680,00 |
| MANTENIM ANUAL DE CEPO DE SUJECION | 1 | \$ 2.680,00 | \$ 2.680,00 |
| RECORRIDO/INSPECCIÓN/LIMPIEZA MENSUAL DEL SISTEMA | 11 | \$ 9.442,00 | \$ 103.862,00 |
| | | TOTAL: | \$ 164.178,00 |

REPARACIONES, ENSAYOS Y EVENTUALES REPUESTOS

| | | |
|--|----------------|---------------|
| PRUEBA HIDRAULICA CILINDRO | IRAM 2529 | \$ 4.360,00 |
| ANALISIS CROMATOGRAFICO P/DETERMINACION DE PUREZA | | \$ 20.140,00 |
| KG CO2 | | \$ 1.011,00 |
| KG HEPTAFLUOROPRANO (en merma=15% o faltante) | | USD 106,00 |
| KG NOVEC | | USD 106,00 |
| MANGUERON CONECTOR CILINDRO/DESCARGA | | \$ 12.040,00 |
| VALVULA CO2 1" MANUAL/NEUMATICA (referencia) | | \$ 112.960,00 |
| VALVULA CO2 1" MANUAL/SOLENOIDE (referencia) | | \$ 128.260,00 |
| KIT REPUESTOS P/VALVULA CO2 1" (referencia) | | \$ 34.960,00 |
| VALVULA SOLENOIDE TIPO JEFFERSON | | \$ 34.960,00 |
| VALVULA TIPO GAMMA P/FM200 | | USD 2.210,00 |
| KIT REPUESTOS P/VALVULA TIPO GAMMA P/FM200 | | USD 890,00 |
| RECORRIDO SISTEMA DISPARO x CONTRAPESO | | \$ 17.980,00 |
| PINTURA CILINDRO | | \$ 3.289,00 |
| ENSAYON DE HERMETICIDAD DE RECINTO (door fan test) | IRAM 3501/3546 | \$ 247.000,00 |

NOTA:
LOS PRECIOS DE MATERIAL NUEVO Y AGENTE EXTINTOR SON DE REFERENCIA. YA QUE HAY PROBLEMAS DE DISPONIBILIDAD EN EL MERCADO. COMO ASI TAMBIEN CONSULTAR CON EL PROVEEDOR EL

*(1) inspección inicial para determinar cantiad, tipo de cilindro y caracteristica del sistema

*(2) precio mensual por todo el sistema incluye pesaje de cilindros